

TTPT QUỸ ĐẤT TỈNH THÁI NGUYÊN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI NHÁNH TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT KHU VỰC II Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 364/CV-CNTTPTQĐ

Đại Phúc, ngày 27 tháng 3 năm 2026

Về việc công khai phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB để thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ dự án: Khu dân cư số 2 xã Ký Phú

Kính gửi: UBND xã Vạn Phú, tỉnh Thái Nguyên.

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị quyết 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc Hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Quyết định số 2418/QĐ-BNNMT ngày 28/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc đính chính Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ;

Để có cơ sở triển khai thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án Khu dân cư số 2 xã Ký Phú theo quy định. Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Khu vực II tổ chức công khai phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB đối với các hộ dân có công trình mộ ảnh hưởng dự án.

*** Thành phần mời tham dự gồm:**

- Đại diện Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất Khu vực II;
- UBND xã Vạn Phú mời: Lãnh đạo UBND xã, Lãnh đạo, cán bộ phòng Kinh tế xã, Trưởng xóm Cả, Dừa, Đạn 2.
- Đại diện hộ dân (có danh sách chi tiết kèm theo).

*** Thời gian: 14 giờ 00 phút, ngày 31/3/2026**

*** Địa điểm: Tại hội trường UBND xã Vạn Phú.**

(Nhờ UBND xã mời giúp các thành phần ở xã, xóm; Đề nghị UBND xã Vạn Phú đăng tải nội dung công khai phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB trên cổng thông tin điện tử của UBND xã).

Đề nghị các thành phần bố trí tham gia theo thời gian và địa điểm như trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, CNTTPTQĐ

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Vũ Tuấn

DANH SÁCH CÁC HỘ MỜI CÔNG KHAI PHƯƠNG ÁN**Dự án: Khu dân cư số 2 xã Kỳ Phú****Địa phận: xã Vạn Phú, tỉnh Thái Nguyên***(Kèm theo Công văn số 364/CV-CNTTPTQĐ ngày 27/3/2026 của Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Khu vực II)*

STT	Họ và tên	Địa chỉ (Nơi thường trú và nơi ở hiện nay)	Ghi chú
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>(6)</i>
1	Ông Ngô Văn Ánh	Xóm Đạn 2, xã Vạn Phú	
2	Bà Lê Thị Huệ	Xóm Đạn 2, xã Vạn Phú	
3	Ông Dương Văn Lập	Xóm Đạn 2, xã Vạn Phú	
4	Ông Hoàng Văn Giáp	Xóm Đạn 2, xã Vạn Phú	
5	Ông Ngô Văn Thành	Xóm Đạn 2, xã Vạn Phú	
6	Ông Ngô Văn Bốn	Xóm Đạn 2, xã Vạn Phú	
7	Ông Nguyễn Văn Chuyển	Xóm Đạn 2, xã Vạn Phú	
8	Bà Nguyễn Thị Vui	Xóm Đạn 2, xã Vạn Phú	
9	Ông Ngô Văn Chấn	Xóm Đạn 2, xã Vạn Phú	
10	Ông Ngô Xuân Phú	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
11	Bà Trần Thị Bẩy	Xóm Đạn 2, xã Vạn Phú	
12	Bà Ngô Thị Hạnh	Xóm Đạn 2, xã Vạn Phú	
13	Ông Trần Trung Phiên	Xóm Soi, xã Vạn Phú	
14	Bà Trần Thị Thành	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
15	Ông Ngô Văn Hiền	Xóm Đạn 2, xã Vạn Phú	
16	Ông Ngô Văn Thực	Xóm Đạn 3, xã Vạn Phú	
17	Ông Đinh Văn Vỹ	Xóm Gió, xã Vạn Phú	
18	Ông Ngô Văn Bộ	Xóm Đạn 2, xã Vạn Phú	
19	Ông Đinh Văn Cương	Xóm Đạn 3, xã Vạn Phú	
20	Ông Lưu Văn Viên	Xóm Đạn 2, xã Vạn Phú	
21	Ông Trần Văn Phương	Xóm Soi, xã Vạn Phú	
22	Ông Đỗ Văn Hương	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
23	Ông Lỗ Văn Phúc	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
24	Ông Ngô Văn Bính	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
25	Ông Hoàng Văn Quý	Xóm Cả, Xã Vạn Phú	
26	Ông Trần Văn Đường	xóm Dừa, xã Vạn Phú	
27	Ông Ngô Văn Minh	Xóm Đạn 3, xã Vạn Phú	
28	Ông Trần Văn Trung	Xóm Cả, Xã Vạn Phú	
29	Ông Dương Thành Thái	Xóm Cả, Xã Vạn Phú	
30	Ông Lục Xuân Thu	Xóm Cả, Xã Vạn Phú	

STT	Họ và tên	Địa chỉ (Nơi thường trú và nơi ở hiện nay)	Ghi chú
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	(<i>đ</i>)
31	Ông Trần Văn Loan	Xóm Dừa, xã Vạn Phú	
32	Ông Trần Văn Vân	Xóm Dừa, xã Vạn Phú	
33	Bà Nguyễn Thị Hoa	Xóm Cỏ, Xã Vạn Phú	
34	Ông Dương Văn Đựng	Xóm Cỏ, Xã Vạn Phú	
35	Ông Dương Văn Thanh	Xóm Cỏ, Xã Vạn Phú	
36	Ông Nguyễn Văn Thức	Xóm Cỏ, Xã Vạn Phú	
37	Ông Trần Văn Sơn	Xóm Cỏ, Xã Vạn Phú	
38	Ông Lê Văn Minh	Xóm Cỏ, Xã Vạn Phú	
39	Bà Nguyễn Thị Huệ	Xóm Cỏ, xã Vạn Phú	
40	Ông Nguyễn Văn Chung 2	Xóm Cỏ, Xã Vạn Phú	Cụ Muỗm, Lợi
41	Ông Nguyễn Văn Quân	Xóm Soi, xã Vạn Phú	
42	Ông Ngô Minh Thiết	Xóm Soi, xã Vạn Phú	
43	Bà Trần Thị Ban	Xóm Cỏ, xã Vạn Phú	
44	Bà Trần Thị Hằng	Xóm Soi, xã Vạn Phú	
45	Ông Lê Văn Lập	Xóm Chuối, xã Vạn Phú	
46	Ông Ngô Văn Sang	Xóm Đạn 2, xã Vạn Phú	
47	Ông Ngô Văn Ngọt	Xóm Chuối, xã Vạn Phú	
48	Ông Trần Văn Thắng	Xóm Dừa, xã Vạn Phú	
49	Ông Lê Văn Biên	Xóm Cỏ, Xã Vạn Phú	
50	Ông Nguyễn Văn Biên	Xóm Cỏ, Xã Vạn Phú	
51	Ông Trần Văn Tiến	Xóm Soi, xã Vạn Phú	
52	Lê Văn Thuần	Xóm Cỏ, xã Vạn Phú	
53	Ông Lê Văn Bằng	Xóm Gió, xã Vạn Phú	
54	Ông Lưu Thế Đường	Xóm Đạn 2, xã Vạn Phú	
55	Ông Ngô Văn Hối	Xóm Đạn 3, xã Vạn Phú	
56	Trần Văn Hùng	Xóm Gió, xã Vạn Phú	
57	Ông Trần Văn Luyện	Xóm Cỏ, xã Vạn Phú	
58	Ông Nguyễn Văn Đoàn	Xóm Sơn Mè, xã Đại Từ	
59	Ông Lê Văn Trường	Xóm Dừa, xã Vạn Phú	
60	Ông Lê Ngọc Khuyến	Xóm Dừa, xã Vạn Phú	
61	Ông Trần Văn Phúc	Xóm Cỏ, xã Vạn Phú	
62	Ngô Văn Thơm	Xóm Chuối, xã Vạn Phú	
63	Ông Trần Văn Việt	Xóm Cỏ, xã Vạn Phú	